



园区周报

2021年1月1期

汇总一周“园区”资讯 ● 把握最新行业动态



园区世界 www.parkworld.net



目录

●中国船舶长兴造船基地二期工程在长兴岛开工建设.....	1
●上海医药在张江开工兴建全新的上药生物医药产业基地.....	1
●美的在上海布局的全球创新园区开工.....	2
●重庆果园港 4 个重大项目集中开工.....	2
●上海“张江在线”生态园正式揭牌.....	3
●恒力(贵阳)产业园开工仪式在贵安新区举行.....	3
●金山软件武汉总部在光谷开工建设.....	4
●三诺生物 iPOCT 产业园在长沙高新区开工.....	4
●中联智慧产业城首台中大挖机在长沙高新区下线.....	5
●无锡高新区太湖湾科创城正式启动.....	5
●开沃汽车集团新能源汽车项目在钒钛新城开工建设.....	6
●中国电科（北京）集成电路核心装备自主化及产业化项目开工.....	6
●中国供销集团长三角（南通）冷链物流中心落户南通综保区.....	7
●合肥强友科技公司 IC 托盘生产制造项目奠基仪式在合肥经开区举行.....	7
●雪祺电气年产 100 万台嵌入式大冰箱项目奠基仪式在合肥经开区举行.....	8
●丹佛斯 ATEX 全球制冷研发测试中心项目落户天津武清开发区.....	8



- 深圳皓吉达声学部件项目签约落户常熟经开区 9
- 木槿生活全球供应链（安庆生产出口）基地项目落地..... 9
- 振宜首台燃油 SUV 整车在安庆经开区正式下线..... 10
- 长兴材料年产 17 万吨新材料合成树脂项目在铜陵经开区签约 10
- 中国电子旗下彩虹集团超薄高透光伏玻璃基地落户上饶经开区..... 11
- 萍乡经开区与东莞日进电线有限公司签订入园协议..... 11
- 湘北威尔曼募投项目在浏阳经开区开工奠基 12
- 总投资 150 亿元的恒力(惠州)PTA 项目在广东惠州大亚湾石化区开工 12
- 天水市与东旭集团举行高端装备产业园项目签约仪式..... 13



●中国船舶长兴造船基地二期工程在长兴岛开工建设

被国家发改委列为重大建设项目的中国船舶长兴造船基地二期工程在长兴岛开工建设,中船集团旗下沪东中华造船公司将从浦东整体搬迁至此。



■工程选址在上海长兴岛南岸沿线,面积为 431.8 公顷,总投资 180 亿元。第一阶段计划投资 80 亿元,建设项目主要包括沪东中华的研发设计楼、船体联合车间、曲面分段装焊车间、舾装件模块中心、涂装车间、1 号室内船坞、2 号露天船坞、港池、舾装码头等,规划建筑面积 46 万平方米。2023 年第一阶段工程建成后,沪东中华将在此形成年建造 6 艘特种船的生产能力。

●上海医药在张江开工兴建全新的上药生物医药产业基地

上海新晋世界 500 强上海医药,开工兴建全新的上药生物医药产业基地。基地规划总投资近 80 亿元,一期投资约 23 亿元。



■按照规划,上药生物医药产业基地未来将着力打造成为国内生物医药板块布局最齐全、技术最领先的孵化转化基地,聚焦治疗性抗体和疫苗、细胞治疗、基因治疗等方向,建成开放共享的一体化生物医药创新项目孵化平台和国内标杆性的高标准、布局前沿的产业化平台。

■产业基地中,创新孵化公共服务平台面积将超过 5 万平方米,抗体产业化生产面积则将达 10 万平方米,生物反应器规模也将达 12 万升。它不仅服务于上海医药的创新研发,还将为张江地区发展生物医药研发的中小企业提供“一站式服务”,打通从研发到产业化的“最后一公里”,还将吸引重大创新成果在上海产业化落地,形成专业领域和区域优势,服务于上海市乃至全国的生物医药研发与创新。



●美的在上海布局的全球创新园区开工

美的上海全球创新园区位于西虹桥片区的青浦区，面向全球引进 8000 至 10000 名高端人才入驻。



■创新园将是集团在全球范围内构建“2+4+N”全球化研发网络体系的重要战略举措，“2+4+N”即佛山全球创新中心、上海全球创新园区及美国路易斯维尔、意大利米兰、德国斯图加特、日本大阪研发中心，以及遍布世界的 22 个研发中心。

■美的将面向全球引进 8000 至 10000 名高端人才入驻位于青浦的这座“森林上方的科技之城”，聚焦智能家居、工业互联网、智能供应链三大产业板块，将科技创新不断推向新高度。

●重庆果园港 4 个重大项目集中开工

两江新区鱼嘴铁路货运站南场、中远海运果园综合物流基地项目、果园保税物流中心（B 型）二期、多式联运智慧运营中心 4 个重大项目集中开工。



■新开工建设的鱼嘴铁路货运站南场总用地面积约 545 亩，总投资约 15 亿元，分两期建设，将打造年到发国际国内 60 万 TEU 的国际集装箱站场，计划于 2022 年竣工。

■中远海运果园综合物流基地项目将打造果园港铁公水多式联运货物配套物流服务作业的重要承接地。

■果园港向东，通过长江黄金水道联结长江经济带各港口城市群，再经太平洋面向亚太地区；向西可利用中欧班列（成渝）直达欧洲腹地；向南，可由西部陆海新通道，通达我国南方沿海及东盟、南亚地区；向北，可经兰渝铁路北上，进一步将辐射能力延伸至西北地区，其广阔的腹地在内河港口中独树一帜。



●上海“张江在线”生态园正式揭牌

“张江在线”正式揭牌，产业规模将超千亿元，力争三年内出功能、出形象，五年内出生态、出影响。



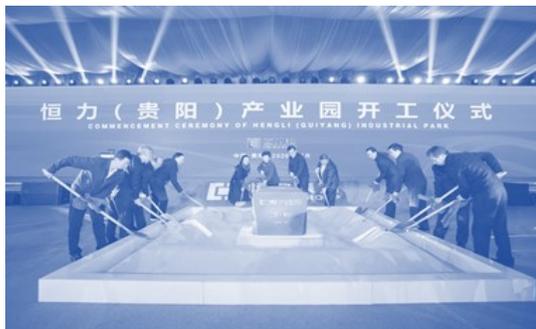
■“张江在线”生态园位于张江科学城城市副中心区域，规划面积 4.1 平方公里，其中 2.5 平方公里为先导发展区、1.6 平方公里为在线核心区。生态园将依托国家科技创新策源地优势，以硬核科技为底色，聚力孵化新技术、新产品，力争三年内出功能、出形象，五年内出生态、出影响。

■张江在线新经济生态园产业战略为“1+3”，即一大硬核、三大生态，推动“在线文娱”等 TO C 为主的成熟赛道加速集聚，“在线医疗、在线金融”等 TO C 与 TO B 高度融合的潜力赛道重点发力，“在线硬核技术”集中攻关突破。

●恒力(贵阳)产业园开工仪式在贵安新区举行

产业园位于贵安新区兴安大道交贵红大道西南侧，占地面积 8000 亩，重点实施高端仿真丝等高档纺织面料、高端特种功能性聚酯薄膜、纳米微晶石等产业项目。

恒力（贵阳）产业园位于贵安新区直管区兴安大道交贵红大道西南侧（贵安高铁站西北侧），地势平坦，交通基础设施良好，其中一期项目（高端仿真丝面料项目）占地 3426 亩，计划 2021 年 7 月建成投产。





●金山软件武汉总部在光谷开工建设

金山软件（武汉）总部项目投资 40 亿元，将建设全球游戏发行中心、金山办公国际总部、远程协作办公研发总部、美术基地、数字医疗基地等业务版块。



■未来十年，金山将以云计算、办公软件为基础，融合大数据、人工智能、区块链、物联网等创新技术，持续扩大武汉总部建设，把武汉总部建设成为面向全国、辐射全球的桥头堡，产品研发、创新的加速器，孵化、运营的大本营。

●三诺生物 iPOCT 产业园在长沙高新区开工

长沙高新区企业三诺生物传感股份有限公司 iPOCT 产业园项目桩基开工仪式在高新区举行。



■该项目为三诺生物建设的专项 iPOCT 产业园区，建成后预计年达产产值 30 亿元，税收贡献增加将超过 2 亿元。

■总部位于长沙高新区的三诺生物成立于 2002 年，是一家致力于利用生物传感技术研发、生产、销售快速检测慢性疾病产品的高新技术企业。2012 年在深圳证券交易所创业板上市，成为全国生物传感器上市第一股。作为国内血糖诊疗设备研发生产知名品牌，三诺生物始终践行着“中国血糖仪普及的推动者”的使命，并发展成为国内血糖监测系统行业龙头企业，国内市场占有率达到 50% 以上。



●中联智慧产业城首台中大挖机在长沙高新区下线

首台产品成功下线，填补了湖南本土大型挖掘机智能制造的空白，也意味着中联重科 300 亿级挖掘机产业板块有了强大的支撑。



■中联智慧产业城是中联重科于 2019 年 1 月正式启动打造的世界级灯塔工厂，是中联重科落实“三高四新”精神打造的国家重要先进制造业高地。该项目总投资约 1000 亿元，布局建设混凝土、工程起重机械、高空作业机械、挖掘机械四大主机板块、四个零部件中心、六个国家级创新平台，以及智慧农机、人工智能等研发试验和产品孵化基地，建成后将成为全球规模最大、品种最全的工程机械综合产业基地。

■挖掘机械园区将为中联重科土方机械发展提供强有力支撑。该园区投产运营后，将具备年产 50000 台各型智能挖掘机的生产能力，年产值达 300 亿元，平均每 6 分钟产出一台挖掘机。

●无锡高新区太湖湾科创城正式启动

无锡高新区太湖湾科创城建设指挥部暨无锡太湖国际科技园管理办公室揭牌仪式举行。



■无锡要努力将太湖湾科创城打造成为新兴产业策源地、科教资源集聚地、科创生态样板地，成为具有国际竞争力的科创新城。

■围绕发展目标，太湖湾科创城将开展六大工程，即创新能力提升工程、创业载体升级工程、创新型企业集聚工程、前沿产业培育工程、创新要素集聚工程、城市生态营造工程。



●开沃汽车集团新能源汽车项目在钒钛新城开工建设

攀枝花市在钒钛新城举行开沃汽车集团攀枝花项目开工仪式，项目总投资约12亿元，分两期建设9000台专用车生产线，用地210亩，建筑面积4.8万平方米。

■项目一期投资4.5亿元，建设3000台专用车生产线，主体工程包括下料车间、焊装车间、涂装车间、总装车间、检测调整车间等设施，预计2021年底竣工投产，投产3年后预计实现年销售收入50亿元以上，实现年税收收入1.5亿元以上。

■开沃新能源汽车集团股份有限公司是集新能源整车及核心零部件研发、生产、销售、服务于一体的高新技术企业、独角兽企业。2010年创维集团创始人黄宏生在南京成立开沃集团，收购并重组南京金龙客车制造有限公司。控股南京金龙后，开沃集团着力将重心由传统中巴转向新能源汽车，成为南京市唯一的新能源商用车总部企业。

●中国电科（北京）集成电路核心装备自主化及产业化项目开工

中国电科（北京）集成电路核心装备自主化及产业化建设项目（一期）开工奠基仪式在京举行。

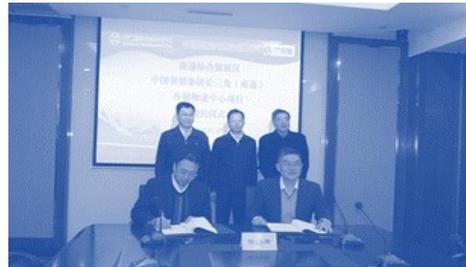


此次奠基的中国电科（北京）集成电路核心装备自主化及产业化建设项目，将打造世界一流的集成电路装备创新研发和产业化平台，加快离子注入机、CMP、先进封装等高端装备国产化进程，解决国家集成电路产业领域断链、短链问题，推动我国集成电路核心装备自主可控发展。



●中国供销集团长三角（南通）冷链物流中心落户南通综保区

总投资约 20 亿元的中国供销集团长三角（南通）冷链物流中心项目顺利落户南通综保区。



■由央企中国供销集团旗下中国供销冷链物流有限公司投资，拟打造集国际冻品交易、进出口农副产品保税加工、期货保税仓储、供应链金融为一体的中国供销集团长三角（南通）冷链物流中心，建设为农服务中心、跨境冻品交易中心、长三角加工配送中心、跨境期货保税中心、智能冷链仓储中心及大宗商品交易中心等“六大中心”，打造以南通为中心，辐射长三角的冷链物流体系。

■项目规划总用地约 228 亩，一期工程计划当年开工，当年投产，建成达产后可实现年营业收入 200 亿元，进出口额超 20 亿元

●合肥强友科技公司 IC 托盘生产制造项目奠基仪式在合肥经开区举行

合肥强友科技 IC 托盘生产制造项目总投资 3.2 亿元，选址位于合肥经开区紫石路与天都路交口东南角，占地 20 亩，规划建设厂房 1 万 6 千平，达产后可实现年产值 1.5 亿元，年缴纳税收约 2000 万元。

■项目主要从事 IC 托盘生产及 LCD 包装托盘及特殊复合材料精密射出成型 Cassette 并提供半导体应用材料及制程耗材等。

■合肥强友科技有限公司由台湾强友集团成立，台湾强友成立于 1954 年，营运总部位于台南市，主要生产 IC 托盘、LCD 包装托盘及特殊复合材料精密射出成型，并提供半导体应用材料、制程耗材等，主要客户有日月光、矽品、力成科技、欣兴电子、南亚电路板、福懋科技、京元电子、群创光电、奇景光电、大立光电等。



●雪祺电气年产 100 万台嵌入式大冰箱项目奠基仪式在合肥经开区举行

合肥雪祺电气有限公司年产 100 万台嵌入式大冰箱项目奠基仪式在合肥经开区举行。项目总投资 5 亿元，总建筑面积约 5 万平方米，包括生产厂房、预混站、配电房、空压机房等辅助建筑。建设新型自动化冰箱生产线 2 条，达产后可实现 100 万台对开门冰箱和嵌入式厨房冰箱的生产能力。

雪祺电气自 2011 年成立以来，持续深耕对开门大冰箱细分领域，探索出一条具有雪祺特色的 OEM 发展模式，今天已发展成为合肥经开区家电产业链重要环节，“十四五”期间，合肥经开区将进一步集聚资源，继续推动智能家电产业做大做强

●丹佛斯 ATEX 全球制冷研发测试中心项目落户天津武清开发区

武清开发区与丹佛斯集团（以下简称“丹佛斯”）举行丹佛斯 ATEX 全球制冷研发测试中心项目签约仪式。

拟建成的丹佛斯全球唯一 ATEX 制冷研发测试中心项目总建筑面积约 7000 平米，总投资 1.4 亿元，预计 2021 年底建成并投入使用。该中心计划在制冷空调压缩机变频、热泵以及低全球变暖潜能值环保制冷剂应用等多个新兴技术领域加大投入，通过自身技术优势为客户和市场提供高效、节能、精确、可靠的温湿度控制整体解决方案，不断优化客户体验。





●深圳皓吉达声学部件项目签约落户常熟经开区

项目总投资 1.5 亿元，租赁厂房面积约 10000 平方米，主要从事 VCM 精密注塑件、空心线圈（耳机音圈、感应线圈、车载音圈等）等声学产品的生产和销售。



■皓吉达集团创立于 2004 年，在深圳、河源和越南三处设有无尘生产基地，在声学领域拥有多项行业内的技术创新和专利。集团产品主要包括音圈马达半制品、支架线圈、空心线圈、车载部件等，广泛应用于手机摄像头模组、TWS 无线耳机、车载音响等领域，核心客户包括 ALPSALPINE、NIDEC、TDK、松下、三星、立讯精密、歌尔股份等国内外知名品牌。

●木槿生活全球供应链（安庆生产出口）基地项目落地

安庆经开区管委会和上海木木生活贸易有限公司签约仪式举行，木槿生活全球供应链（安庆生产出口）基地项目落地安庆综合保税区。

■木槿生活是上海木木生活贸易有限公司旗下专注年轻时尚的生活百货品牌，公司在全球五大洲 40 多个国家拥有 1000 多家门店，销售收入超 30 亿元人民币。该公司以中国为中心搭建全球化供应链，有强大的数字化管理和智能物流体系，目前集货生产出口基地位于浙江义乌。

■此次该公司拟将义乌基地整体迁移到安庆综合保税区，项目总投资约 15 亿元，其中出口基地项目一期规划用地面积约 50 亩，一次性建设出口保税仓库约 4 万平方米；生产基地项目一期规划用地面积约 100 亩，建设产业核心供应链生产基地。



●振宜首台燃油 SUV 整车在安庆经开区正式下线

振宜汽车有限公司冲、焊、总竣工暨首台整车下线仪式举行，标志着安庆市第二个整车生产项目正式投产，安庆离千亿汽车产业的目标更进一步。



- 这台整车拥有振宜自主知识产权和专利，即将出口中亚、南美、欧洲等国际市场。
- 项目占地 890 亩，一期总投资 30 亿元，集冲压、焊装、涂装、总装四大工艺车间于一体，均采用了全球先进生产设备和工艺，项目达产后将年产五万台整车及 15 万套 KD 件。

●长兴材料年产 17 万吨新材料合成树脂项目在铜陵经开区签约

长兴材料工业股份有限公司年产 17 万吨新材料合成树脂项目签约仪式举行。



■ 长兴材料工业股份有限公司是一家管理精细化、生产自动化、运作模式科学规范化的台资企业，为全球干膜光阻产品领导供货商之一、全球三大光固化原材料供货商之一、亚洲合成树脂领导供货商之一。其核心产品以高分子合成工业用树脂为主，并搭配销售树脂产品相关原料及添加剂。

■ 拟投资 10 亿元建设“年产 17 万吨新材料合成树脂”项目，全部建成投产后形成年产 17.1 万吨丙烯酸油胶树脂、油性丙烯酸涂料、环氧树脂等 12 种树脂的生产规模，预计年销售收入可达 20 亿元以上，年税收约 1 亿元、以及全系列自主可控产品的研发、生产、销售基地。



●中国电子旗下彩虹集团超薄高透光伏玻璃基地落户上饶经开区

超薄高透光伏玻璃项目由上饶经开区与世界 500 强企业中国电子旗下彩虹集团签署，总投资 106 亿元。



■该项目将在上饶经开区建设 10 座每座日出料量为 1000t/d 的光伏玻璃窑炉及配套加工生产线，填补上饶经开区乃至我市光伏产业光伏玻璃配套空白，对上饶打造千亿光伏产业集群具有重大战略意义。

■该项目分三期建设，全部达产后年可实现光伏玻璃产能 75GW，年主营业务收入不低于 111 亿元，生产性税收不低于 2.5 亿元。

●萍乡经开区与东莞日进电线有限公司签订入园协议

东莞日进电线有限公司拟在萍乡经济技术开发区总投资 5 亿元，建设高温高压电线生产项目。



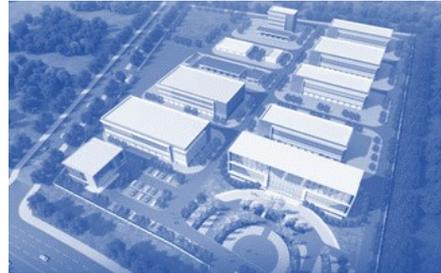
■东莞日进电线有限公司于 1983 年创立于台北，初期以硅橡胶及玻璃纤维套管为主。其后不断陆续研发出硅胶、铁氟龙等耐热高温点及硅胶水管和硅胶圈产品；是同行业间最具悠久历史及权威的专业生产厂家。

■项目建成后，可实现年产电线硅胶产品 3 亿 M，按目前市场价格估算，可实现年主营业务收入 8 亿元，上缴税收 2000 万元以上。



●湘北威尔曼募投项目在浏阳经开区开工奠基

湘北威尔曼募投项目(注射头孢粉针生产线扩建项目和新药基地项目)正式在浏阳经开区开工奠基。



■威尔曼是最早入驻园区的医药企业之一，目前已成为全球第二大抗耐药抗生素的研发、生产企业集团及中国医药工业百强企业，同时也是湖南省医药行业纳税前5名的企业。

■此次公司拟通过自有资金先期投入本次募投项目，对注射用头孢粉针产品生产线进行扩建，项目总投资2亿元，占地50亩，达产后可实现销售收入3亿元。该项目的实施将进一步提升抗耐药注射头孢粉针产品的产能和质量，优化生产工艺，降低生产成本，提高市场占有率，进一步增强公司的核心竞争力。

●总投资 150 亿元的恒力(惠州)PTA 项目在广东惠州大亚湾石化区开工

恒力(惠州)PTA 项目总投资 150 亿元，将建设全球单体产能最大的两条 250 万吨/年 PTA 生产线。

此次动工的恒力(惠州)PTA 项目于 2020 年 8 月正式签署投资合作协议，将采用行业领先的绿色化、智能化 PTA 生产工艺技术，重点建设 500 万吨/年 PTA 装置及辅助设施，计划 1 年半时间建成投产，将实现年产值 200 亿元。





●天水市与东旭集团举行高端装备产业园项目签约仪式

东旭集团天水高端装备产业园项目，总投资 28.8 亿元，占地 119 亩，总建筑面积 8.22 万平方米。



■项目包含光电显示材料产业研究院、高端装备制造基地两部分。光电显示材料产业研究院包括料方研发实验室、智能装备加工中心及玻璃态电池实验室、大尺寸玻璃基板实验室、盖板玻璃实验室、EC 玻璃实验室、高折射玻璃实验室、半导体装备研发实验室、数学物理模拟实验室、溢流砖开发实验室、UTG 玻璃实验室、3D 车载玻璃研发实验室、高硼玻璃实验室、石墨烯实验室等 13 个实验室。

■高端装备制造基地主要为 13 个实验室的研发成果进行产业转化，及相关行业产线装备的研发、设计、制造、应用。

注：“园区周报”的内容，均根据官方公布的公开信息梳理整合而成，仅供感兴趣人士便利获取信息，严禁用于商业用途，“园区世界”对使用上述信息所造成的任何损失不承担责任。如有异议，请联系我们。